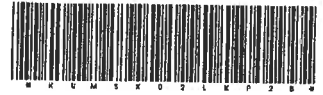


KRAJSKÝ ÚŘAD
MORAVSKOSLEZSKÝ KRAJ
Odbor životního prostředí a zemědělství
28. října 117, 702 18 Ostrava



Váš dopis zn.:

Ze dne:

Čj.:

Sp. zn.:

MSK 54796/2022

ŽPZ/9435/2022/Jak

205.2 S5 N

Vyřizuje:

Telefon:

Fax:

E-mail:

Datum:

Ing. Zuzana Jakubíková Pichová

595 622 717

595 622 126

posta@misk.cz

2022-05-10

Ing. Marcel Wittek

Tylova 434

747 31 Velké Hoštice

Stanovisko příslušného úřadu k návrhu obsahu změny územního plánu (ÚP) Raduň dle § 55a odst. 2 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb.

Krajský úřad Moravskoslezského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství (dále „krajský úřad“), jako příslušný úřad podle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů obdržel dne 19.04.2022 žádost fyzické osoby Ing. Marcel Wittek, datum narození 06.04.1965, místem trvalého pobytu Tylova 434, 747 31 Velké Hoštice, o stanovisko k návrhu obsahu změny ÚP Raduň ve smyslu § 55a odst. 2 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále „stavební zákon“).

Dále krajský úřad obdržel nezbytný podklad k vydání tohoto stanoviska, tj. stanovisko dle § 55a odst. 2 písm. d) stavebního zákona, resp. stanovisko orgánu ochrany přírody dle § 45i zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, tj. stanovisko krajského úřadu č. j. MSK 56809/2022 ze dne 06.05.2022.

Krajský úřad, příslušný podle ust. § 22 písm. b) a § 22 písm. d) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů, na základě ust. § 10i odst. 2 zákona konstatuje, že návrh na změnu ÚP Raduň nebude posuzován podle § 10i zákona o posuzování vlivů na životní prostředí.

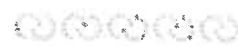
Odůvodnění:

Předmětem návrhu obsahu změny ÚP Raduň je vymezení zastavitelné plochy Z12 smíšené obytné (SO) na pozemku parc. č. 665/9 a vytvořit tak kompaktní celek se stávající zastavitelnou plochou Z11 (SO – smíšené obytné), a současně posunout zastavitelnou plochu Z12 (K) jižněji na úroveň pozemku 672/3 a zajistit tak realizaci dopravní a technické infrastruktury zpřístupňující území. Celková plocha nově vzniklé zastavitelné tj. plochy Z11 a Z12 bude cca 17 333 m².

Z obsahu návrhu změny vyplývá, že změna nestanoví rámec pro umístění záměrů z přílohy č. 1 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí, není tedy předmětem posouzení dle uvedeného zákona.

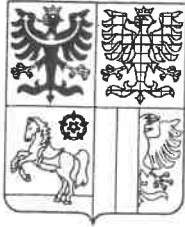
Z výše uvedeného návrhu obsahu změny vyplývá, že nebudou ve změně územního plánu navrhovány plochy či koridory s významnými negativními vlivy na životní prostředí a veřejné zdraví, proto nebyl uplatněn požadavek

TEL: 595 622 222 IČ: 70896042
FAX: 595 622 126 DIČ: CZ70896042
ID OS: 816054 Č. účtu: 10507033100001



Elektronický podpis: 10.5.2022
Certifikát autora podpisu:

WWW.I
Jméno: Ing. Zuzana Jakubíková Pichová
Vydal: PosiSignum Certified CA 4
Platnost do: 23.8.2022,12:54:25-000 +02:00



KRAJSKÝ ÚŘAD
MORAVSKOSLEZSKÝ KRAJ
Odbor životního prostředí a zemědělství
28. října 117, 702 18 Ostrava



Váš dopis zn.:

Ze dne:

Čj.: MSK 56809/2022
Sp. zn.: ŽPZ/9679/2022/Hoň
204. V5 N

Ing. Marcel Wittek
Tylova 434
747 31 Velké Hoštice

Vyřizuje: Mgr. Natálie Hoňková
Telefon: 595 622 641
Fax: 595 622 126
E-mail: posta@msk.cz
Datum: 6. 5. 2022

„Návrh změny ÚP Raduň“ - stanovisko podle § 45i zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů

Krajský úřad Moravskosleského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství (dále jen „krajský úřad“), příslušný podle § 77a odst. 4 písm. o) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále „zákon o ochraně přírody a krajiny“), obdržel dne 19. 4. 2022 žádost fyzické osoby Ing. Marcel Wittek, datum narození 6. 4. 1965, místem trvalého pobytu Tylova 434, 747 31 Velké Hoštice, o stanovisko podle § 45i odst. 1 zákona o ochraně přírody a krajiny k návrhu obsahu změny územního plánu Raduň dle §55a odst. 2 zákona 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.

Krajský úřad posouzením žádosti podle **§ 45i odst. 1 zákona o ochraně přírody a krajiny** dospěl k závěru, že navrhovaná změna územního plánu Raduň spočívající ve změně funkčního využití pozemků parc. č. 665/9 a 672/3 v k. ú. Raduň **nemůže mít samostatně nebo ve spojení s jinými záměry významný vliv předmět ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti.**

Odůvodnění:

Návrh změny územního plánu Raduň spočívá ve vymezení zastavitelné plochy smíšené obytné (SO) na pozemku parc. č. 665/9 a vytvořit tak kompaktní celek se zastavitelnou plochou Z11, současně posunout zastavitelnou plochu Z12 (K) jižněji na úroveň pozemku 672/3 a zajistit tak realizaci dopravní a technické infrastruktury zpřístupňující území.

Řešené plochy se nacházejí mimo území evropsky významné lokality i ptačí oblasti, a proto přímý významný vliv na předmět ochrany nebo celistvost těchto území lze vyloučit. Předmětné pozemky leží v dostatečné vzdálenosti od evropsky významných lokalit a ptačích oblastí (nejbližší evropsky významná lokalita Údolí Moravice je vzdálena cca 6 km). Z charakteru změny koncepce, který spočívá ve změně funkčního využití pozemků, je zřejmé, že lze vyloučit i dálkový významný vliv na toto území, a tak lze konstatovat, že nedojde k významnému ovlivnění předmětů ochrany a celistvosti evropsky významných lokalit a ptačích oblastí.

Krajský úřad přitom vycházel z národního seznamu evropsky významných lokalit, který je stanoven nařízením vlády č. 318/2013 Sb., o stanovení národního seznamu evropsky významných lokalit, ve znění pozdějších předpisů.

Tel: 595 622 211 IČ: 7088042
Fax: 595 622 126 DIČ: CZ7088042
ID DO: 010663 Č. účtu: 165097831270311



Elektronický podpis: 6.5.2022
Certifikát autora podpisu:

WWW.I
Jméno: Ing. Marcel Wittek
Vydal: PošitSignatures Qualified CA 4
Platnost do: 13.10.2024 (2:39:42:000 +02:00)